

Утверждена  
распоряжением главы МР «Кумторкалинский район»  
от 07.05.2024 г. № 108-р

**АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**  
**ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**  
**В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**  
**ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**  
**МР «КУМТОРКАЛИНСКИЙ РАЙОН»**

*С настоящей аукционной документацией можно ознакомиться у организатора аукциона по адресу: 368080, Республика Дагестан, Кумторкалинский район, село Коргмаскала, ул. Ленина, д. 13  
или на официальных сайтах в сети Интернет [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <http://mo-кумторкала.рф/>*

## I. ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ, ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Аукцион по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности МР «КУМТОРКАЛИНСКИЙ РАЙОН» (торги), проводится в электронной форме в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

**Сайт** – часть информационного пространства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), имеющая уникальное имя (адрес в сети «Интернет»), которую можно посмотреть с любого компьютера, подключенного к сети «Интернет» с помощью специальной программы.

**Предмет торгов** – продажа движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности МР «КУМТОРКАЛИНСКИЙ РАЙОН».

**Продавец** – Администрация МР «КУМТОРКАЛИНСКИЙ РАЙОН».

**Организатор** – юридическое лицо, владеющее сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – Общество с ограниченной ответственностью «Электронная торговая площадка ГПБ» - <https://etp.gpb.ru>, адрес местонахождения: 117342, г. Москва, ул. Миклухо-Маклая, дом 40, подвал помещение I ком 25 тел. 8 800 100-66-22, 8 (495) 150-06-61.

**Регистрация на электронной площадке** – процедура заполнения персональных данных и присвоения персональных идентификаторов в виде имени и пароля, необходимых для авторизации на электронной площадке, при условии согласия с правилами пользования электронной площадкой.

**Открытая часть электронной площадки** – раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём.

**Закрытая часть электронной площадки** – раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке Продавец и участники продажи, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия.

**«Личный кабинет»** – персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля).

**Электронный аукцион** – торги по продаже муниципального имущества, право приобретения которого принадлежит участнику, предложившему в ходе торгов наиболее высокую цену, проводимые в виде аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на котором подача заявок и предложение производится только в электронной форме с помощью электронной площадки.

**Лот** – имущество, являющееся предметом торгов, реализуемое в ходе проведения одной процедуры продажи (электронного аукциона).

**Претендент** – зарегистрированное на электронной площадке физическое или юридическое лицо, желающее принять участие в электронном аукционе, подавшее в установленном порядке заявку на участие в электронном аукционе и принимающее на себя обязательство выполнять условия электронного аукциона.

**Участник электронного торгов** – претендент, допущенный к участию в электронном аукционе.

**Электронная подпись** – реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

**Электронный документ** – документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, подписанный электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такой документ.

**Электронный образ документа** – электронная копия документа, выполненного на бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа.

**Электронное сообщение (электронное уведомление)** – любое распорядительное или информационное сообщение или электронный документ, направляемый пользователями электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке.

**Электронный журнал** – электронный документ, в котором Организатором посредством программных и технических средств электронной площадки фиксируется ход проведения процедуры электронного аукциона.

**«Шаг аукциона»** – установленная продавцом в фиксированной сумме и не изменяющаяся в течение всего электронного торгов величина, составляющая не более 5 процентов начальной цены продажи, на которую в ходе процедуры электронного торгов его участниками последовательно повышается начальная цена продажи.

**Победитель торгов** – участник электронного аукциона, предложивший наиболее высокую цену имущества.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ  
ТОРГОВ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

**Аукцион по реализации транспортных средств:**

Toyota Camry, седан, государственный регистрационный знак – Н 369 КХ 05 RUS,  
(Идентификационный номер (VIN) XW7BFK60S024470), 2013 года выпуска, цвет –  
серый металлик

<b>1</b>	<p><b>Организатор торгов/ Продавец муниципального имущества:</b> администрация МР «КУМТОРКАЛИНСКИЙ РАЙОН» . Место нахождения: 368080, Республика Дагестан, Кумторкалинский район, село Коркмаскала, ул. Ленина, д. 13 Email- otdelimush.2022@mail.ru, Контактные телефоны +79673942550 Ответственное лицо – Магомед-Шапи Мусаев</p>													
<b>2</b>	<p><b>Способ приватизации:</b> Открытый аукцион на повышение стоимости с открытой формой подачи предложений по цене по реализации муниципального имущества проводимый в электронной форме.</p>													
<b>3</b>	<p>Аукцион проводится по правилам и в соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», на основании решения Собрания депутатов МР «КУМТОРКАЛИНСКИЙ РАЙОН» № 21-VII-СД от 14.07.2023 г., распоряжения главы администрации МР «КУМТОРКАЛИНСКИЙ РАЙОН» «О проведении аукциона» от 07.05.2024 г. № 108-р</p>													
<b>4</b>	<p><b>Адрес электронной площадки, на которой будет проводиться аукцион в электронной форме:</b> утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 12 июля 2018 г. N 1447-р - Электронная площадка: <a href="https://etp.gpb.ru">https://etp.gpb.ru</a>.</p>													
<b>5</b>	<p><b>Наименование муниципального имущества (характеристика имущества):</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th align="center">№ лота</th> <th align="center">Наименование имущества (характеристики)</th> <th align="center">Рыночная стоимость, без НДС, руб.</th> <th align="center">Задаток, 10% от начальной цены, руб.</th> <th align="center">Шаг аукциона, 5% от начальной цены, руб.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td align="center">1</td> <td>Toyota Camry, седан, государственный регистрационный знак – Н 369 КХ 05 RUS, (Идентификационный номер (VIN) XW7BFK60S024470), 2013 года выпуска, цвет – серый металлик</td> <td align="center">303 000,00</td> <td align="center">30 300,00</td> <td align="center">15 150,00</td> </tr> </tbody> </table> <p>Осмотр транспортного средства осуществляется по адресу: 368080, Республика Дагестан, Кумторкалинский район, село Коркмаскала, ул. Ленина, д. 13 <b>Начальная цена предмета торгов - рыночная стоимость Лота, согласно отчету об оценке Имущества не включает в себя сумму НДС.</b> Любое заинтересованное лицо со дня начала приема заявок до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе вправе осмотреть выставленное на продажу имущество. Осмотр имущества производится по вторникам и средам. Запрос на осмотр выставленного на продажу имущества может быть направлен на электронную почту <a href="mailto:otdelimush.2022@mail.ru">otdelimush.2022@mail.ru</a>, не позднее чем за 2 (два) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Требования к лицам, желающим осмотреть выставленное на аукцион имущество: Соблюдение даты и времени, назначенных для доступа на объект продажи. Допустимое время ожидания сторонами не более 15 минут. Предъявление документа, удостоверяющего личность, либо доверенности на осмотр объекта продажи от лица, оформившего заявку на осмотр имущества. Претенденты добираются к месту нахождения помещений самостоятельно.</p>				№ лота	Наименование имущества (характеристики)	Рыночная стоимость, без НДС, руб.	Задаток, 10% от начальной цены, руб.	Шаг аукциона, 5% от начальной цены, руб.	1	Toyota Camry, седан, государственный регистрационный знак – Н 369 КХ 05 RUS, (Идентификационный номер (VIN) XW7BFK60S024470), 2013 года выпуска, цвет – серый металлик	303 000,00	30 300,00	15 150,00
№ лота	Наименование имущества (характеристики)	Рыночная стоимость, без НДС, руб.	Задаток, 10% от начальной цены, руб.	Шаг аукциона, 5% от начальной цены, руб.										
1	Toyota Camry, седан, государственный регистрационный знак – Н 369 КХ 05 RUS, (Идентификационный номер (VIN) XW7BFK60S024470), 2013 года выпуска, цвет – серый металлик	303 000,00	30 300,00	15 150,00										
<b>6</b>	<p><b>Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: Лот выставляется впервые</b></p>													
<b>7</b>	<p>Требование о внесении задатка. Сумма задатка для участия в торгах перечисляется (вносится) в течение срока приема заявок единым платежом на счет электронной площадки. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.</p>													
<b>8</b>	<p><b>Дата, время и порядок регистрации претендентов на участие в аукционе на Электронной площадке:</b> Для получения возможности участия в торгах на площадке <a href="https://etp.gpb.ru">https://etp.gpb.ru</a>, пользователь должен пройти процедуру аккредитации на электронной площадке.</p>													
<b>9</b>	<p><b>Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок:</b> Датой начала срока подачи заявок на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения Информационного сообщения о проведении торгов на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a>, на Электронной площадке -</p>													

	<p><a href="https://etp.gpb.ru">https://etp.gpb.ru</a>.</p> <table border="1" data-bbox="264 107 1453 304"> <thead> <tr> <th></th> <th>дата</th> <th>время</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Начало приема заявок на участие в продаже</td> <td>14.05.2024</td> <td>0:00</td> </tr> <tr> <td>Окончание приема заявок на участие в продаже</td> <td>09.06.2024</td> <td>0:00</td> </tr> <tr> <td>Определение участников продажи</td> <td>12.06.2024</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Проведение продажи (дата и время начала приема предложений от участников продажи)</td> <td>14.06.2024</td> <td>12:00</td> </tr> </tbody> </table> <p>Для участия в продаже в электронной форме претенденты должны зарегистрироваться на Электронной площадке - <a href="https://etp.gpb.ru">https://etp.gpb.ru</a>.</p> <p><b>Порядок подачи заявки:</b> Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. При приеме заявок от претендентов организатор обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема. В течение одного часа со времени поступления заявки организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.</p> <p><b>Порядок отзыва заявки:</b> Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление. Поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.</p>		дата	время	Начало приема заявок на участие в продаже	14.05.2024	0:00	Окончание приема заявок на участие в продаже	09.06.2024	0:00	Определение участников продажи	12.06.2024		Проведение продажи (дата и время начала приема предложений от участников продажи)	14.06.2024	12:00
	дата	время														
Начало приема заявок на участие в продаже	14.05.2024	0:00														
Окончание приема заявок на участие в продаже	09.06.2024	0:00														
Определение участников продажи	12.06.2024															
Проведение продажи (дата и время начала приема предложений от участников продажи)	14.06.2024	12:00														
10	<p><b>Перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b> Для участия в продаже имущества на аукционе претенденты заполняют электронную форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем:</p> <p><b>физические лица</b> – заявку(скан-образ), документ, удостоверяющий личность, документы, подтверждающие внесение задатка</p> <p><b>юридические лица</b> - заявку(скан-образ), заверенные копии учредительных документов, документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;</p> <p>документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо).</p> <p>Прилагаемые к Заявке документы подаются в электронном виде (должны быть отсканированы). Документы, подтверждающие внесение задатка</p> <p>В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.</p>															
11	<p><b>Ограничения участия в отдельных категориях лиц в приватизации:</b> Заявителем - участниками электронного торгов могут быть, любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.</p>															
12	<p><b>Порядок ознакомления покупателей с информацией:</b> По вопросам оформления заявки для участия в аукционе, получения дополнительной информации о возможности участия в торгах на электронной площадке обращаться в рабочие дни кроме пятницы с 09.00 до 17.00, по московскому времени по телефону и Email, указанным в пункте 1 настоящей документации.</p>															
13	<p><b>Получение разъяснений размещенной информации:</b> Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес организатора торгов запрос о разъяснении размещенной информации, но не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок. В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса организатор размещает в открытом доступе разъяснение с</p>															

	указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.
14	<p><b>Определение участников и рассмотрение заявок на участие в аукционе</b>  Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании участниками торгов с указанием оснований отказа.  Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a>, на Электронной площадке - <a href="https://etp.gpb.ru">https://etp.gpb.ru</a></p>
15	<p><b>Правила проведения торгов в электронной форме:</b>  Во время проведения процедуры торгов организатор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.  В течение одного часа со времени начала проведения процедуры торгов участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:  а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;  б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.</p>
16	<p><b>Порядок определения победителя:</b>  Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.</p>
17	<p><b>Место и срок подведения итогов аукциона:</b>  По окончании аукциона, по месту его проведения. Процедура торгов считается завершённой со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона. Протокол об итогах торгов удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи имущества. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах торгов победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола.</p>
18	<p><b>Возврат задатков участникам аукциона:</b>  Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:  а) участникам, за исключением победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;  б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.</p>
19	<p><b>Срок и условия заключения договора купли-продажи:</b>  Победитель аукциона обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона, подписать договор купли-продажи и произвести оплату в течение 30 дней со дня заключения договора купли-продажи. Оплата производится на Расчетный счет: Банк получателя:  Получатель платежа: УФК по РД (Администрация МР «Кумторкалинский район»), ИНН 0552004445, КПП 055201001, ОКТМО 82636000, Банк получателя: Отделение Национального Банка Республики Дагестан Банка России г. Махачкала, р/счет 03100643000000010300 БИК 018209001. КБК - 01111402053050000410.  Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества в соответствии с договором купли-продажи.  При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.  Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.</p>
20	<p><b>Порядок ознакомления покупателей с условием договора купли-продажи:</b>  Проект договора купли-продажи, размещен на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a>, на Электронной площадке - <a href="https://etp.gpb.ru">https://etp.gpb.ru</a></p>
21	Срок отказа организатора от проведения процедуры торгов не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.
22	<p><b>Дополнительные сведения:</b>  1. Документооборот между Претендентами, Участниками торгов, Продавцом и Организатором торгов осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образцов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Претендента, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме.  2. Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка.</p>

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ****(ФОРМА)**

В администрацию \_\_\_\_\_

<b>ДЛЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ</b>		
1.	ЗАЯВИТЕЛЬ (наименование для юридического лица с указанием организационно-правовой формы)	
2.	Ф.И.О. руководителя (с указанием должности)	
3.	Действующий на основании (Устав, и т.п.)	
4.	ОГРН	
5.	ИНН/КПП	
6.	Почтовый адрес Заявителя	
<b>ДЛЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ</b>		
7.	ЗАЯВИТЕЛЬ (Ф.И.О. для физического лица или ИП)	
8.	Паспортные данные, серия и номер, дата выдачи, кем выдан	
9.	Место жительства	
10.	ИНН (при наличии)	
11.	ОГРНИП (для ИП):	
<b>ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ЗАЯВИТЕЛЯ ПО ДОВЕРЕННОСТИ</b> (Заполняется в случае подачи Заявки лицом, действующим по доверенности)		
12.	ФИО и паспортные данные, номер серия (если представитель- физ.лицо)	
13.	ОГРН, ИНН представителя (если представитель -юр.лицо)	
14.	Доверенность: дата выдачи, реестровый номер	
<b>КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ЗАЯВИТЕЛЯ и ПРЕДСТАВИТЕЛЯ</b>		
15.	Телефон заявителя	
16.	Электронная почта, почтовый адрес заявителя	
17.	Телефон представителя	
18.	Электронная почта, почтовый адрес представителя	
<b>СВЕДЕНИЯ О ЛОТЕ</b>		
19.	Дата аукциона	
20.	№ лота	
21.	Наименование лота	
22.	Размер задатка	
<b>ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ ЗАЯВИТЕЛЯ ДЛЯ ВОЗВРАТА ЗАДАТКА</b>		
23.	Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица	
24.	ИНН (для физ.лиц-при наличии)	
25.	КПП (для юр. лица)	
26.	Наименование Банка в котором у Заявителя открыт счет; название города, где находится банк	
27.	Расчетный счет	
28.	Корр.счет	
29.	БИК Банка	
30.	Название отделения Банка и его ИНН (для физических лиц – клиентов ОАО Сбербанк России)	

Заявитель принял решение об участии в аукционе по реализации Объекта (лота) аукциона, указанного в пунктах 19-22 настоящей заявки, и обязуется обеспечить поступление задатка для участия в аукционе в сроки и в порядке установленные в Извещении о проведении торгов на указанный лот и обязуется:

1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона.

2. В случае признания Победителем торгов заключить договор с Администрацией, подписать акт приема-передачи в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Извещением о проведении торгов и договором.

Мне понятны все требования и положения Извещения о проведении аукциона. Мне известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта (лота) торгов (п.1.) и не имею претензий к ним.

Я извещён (а) о том, что вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания подачи заявок на участие в аукционе, в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона.

Я извещён (а) о том, что несу ответственность за достоверность представленных документов и информации.

Подтверждаю, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен(а) с порядком проведения аукциона, порядком внесения задатка, Извещением о проведении торгов и проектом договора, и они мне понятны. Подтверждаю, что надлежащим образом идентифицировал(а) и ознакомлен с реальным состоянием выставляемого на аукцион Объекта (лота) торгов в результате осмотра, который осуществляется по адресу нахождения Объекта (лота) аукциона.

Я осведомлен (а) и согласен (на) с тем, что Администрация не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен мне отменой аукциона, внесением изменений в извещение о проведении торгов или снятием с торгов Объекта (лота) аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона.

Условия торгов по данному Объекту (лоту) аукциона, порядок и условия заключения договора с Участником торгов являются условиями публичной оферты, а подача Заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Я даю согласие организатору торгов на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, указанных в представленных документах и информации.

Подтверждаю, что ознакомлен(а) с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», в том числе правами и обязанностями в области защиты персональных данных. Кроме того, я уведомлен(а), что Оператор имеет право предоставлять информацию по официальному запросу третьих лиц только в установленных законом случаях. Согласие на обработку моих персональных данных действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

**Заявитель (представитель Заявителя, действующий по доверенности, субъект персональных данных):**

\_\_\_\_\_  
(Должность и подпись Заявителя или его уполномоченного представителя, индивидуального предпринимателя или юридического лица)

**М.П.** (при наличии)

**Проект договора**

## ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

№ \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_ 2024 г.

с. Коркмаскала

Администрация МР «Кумторкалинский район» Республики Дагестан, ОГРН 1070546000271, ИНН 0552004445, КПП 055201001, ОКТМО 82636000, расположенная по адресу: 368080, Республика Дагестан, Кумторкалинский район, село Коркмаскала, ул. Ленина, д. 13, в лице главы муниципального района Зиявутдинова Айнутдина Магомедкамиловича, действующего на основании Устава МО и Положения об администрации, от имени и в интересах МР «Кумторкалинский район», именуемая в дальнейшем «Продавец», и

\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_ в дальнейшем «Покупатель», и вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», находясь в здравом уме, ясной памяти, действуя добровольно, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. На основании Протокола об итогах аукциона муниципального движимого имущества \_\_\_\_\_ Продавец продал, а Покупатель приобрёл (купил) в собственность принадлежащее Продавцу на праве собственности муниципальное имущество в составе одного лота:

- Транспортное средство Toyota Camry, седан, государственный регистрационный знак – Н 369 КХ 05 RUS, (Идентификационный номер (VIN) XW7BFFK60S024470), 2013 года выпуска, цвет – серый металллик.

1.2. Транспортное средство находится в неудовлетворительном состоянии, не на ходу.

1.3. Продавец гарантирует, что движимое имущество не находится под арестом, в залоге и право собственности на него не оспаривается.

### 2. Цена и порядок расчётов

2.1. Цена движимого имущества составляет \_\_\_\_\_ руб. без учёта НДС. Указанная цена установлена по результатам торгов, уменьшению не подлежит.

2.2. Оплата НДС производится при установлении данного обязательства действующим налоговым законодательством.

2.3. До подписания настоящего договора Покупатель внес в качестве задатка для участия в аукционе на счёт Продавца денежную сумму в размере: \_\_\_\_\_ руб.

2.4. Покупатель обязуется оплатить стоимость движимого имущества, указанную в п.2.1. договора не позднее 30 рабочих дней со дня его подписания, исключая сумму задатка, путём перечисления оставшейся суммы целиком и в полном объёме в размере: \_\_\_\_\_ руб. на расчётный счёт \_\_\_\_\_.

Факт оплаты подтверждается выпиской со счета продавца.

2.5. Исчисление срока в течение которого должна быть произведена оплата цены движимого имущества начинается с даты подписания настоящего Договора.

2.6. Обязательства Покупателя по оплате движимого имущества считаются выполненными с момента поступления денежных средств в полном объёме на счёт Продавца.

2.7. Полная оплата цены имущества должна быть произведена до регистрации транспортного средства Покупателя на движимое имущество.

### **3. Передача имущества**

3.1. Передача имущества производится по месту его нахождения по акту приема-передачи, являющегося неотъемлемой частью договора, подписываемым полномочными представителями сторон (Приложение №1). При передаче имущества Продавец передаёт имеющуюся техническую документацию на движимое имущество.

3.1.1. Продавец обязуется передать имущество, а Покупатель его принять в течение трёх рабочих дней, с даты поступления стоимости движимого имущества на счёт Продавца.

3.1.2. За отказ Покупателя от приёмки имущества предусматривается неустойка в размере 100% от его стоимости.

3.2. Со дня передачи имущества и до регистрации права собственности на него Покупателя, Покупатель вправе безвозмездно владеть и пользоваться имуществом. Риск случайной гибели или повреждения имущества переходит к Покупателю со дня подписания акта приема-передачи движимого имущества.

3.3. Покупатель обращается с заявлением о регистрации транспортного средства в течение 10 дней со дня полной оплаты имущества, при этом Продавец содействует поведению и регистрации перехода права собственности в рамках своей компетенции и полномочий.

3.4. С момента осуществления расчёта Покупателем, в соответствии с ценой указанной в пункте 2.1. Договора, передачи имущества, указанного в п.1.1., 1.2. договора Продавцом, подписания передаточного акта и регистрации перехода права собственности в установленном законом порядке, настоящий договор считается исполненным обеими сторонами.

### **4. Возникновение права собственности**

4.1. Право собственности на имущество переходит к Покупателю в установленном порядке после полной его оплаты с момента регистрации права собственности в установленном законом порядке.

4.2. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на движимое имущество несёт Покупатель.

### **5. Обязанности сторон**

5.1. Покупатель обязуется оплатить стоимость движимого имущества в соответствии с ценой и в сроки, указанные в разделе 2 настоящего договора, принять имущество и подписать акт приёма - передачи, зарегистрировать право собственности в установленном законом порядке.

### **6. Ответственность сторон**

6.1. За неуплату Покупателем стоимости движимого имущества, указанной в п.2.1, настоящего договора в срок, установленный настоящим договором, начисляется пени в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены настоящего договора за каждый календарный день просрочки.

6.2. За отказ Покупателя от оплаты стоимости движимого имущества, указанной в п.2.4. настоящего договора предусматривается неустойка в размере 100% от его стоимости.

6.3. Возникшие разногласия относительно применения и толкования положений настоящего договора подлежат урегулированию путем переговоров Сторон. В случае недостижения согласия по спорным вопросам, споры рассматриваются в судебном порядке.

6.4. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения одной из сторон обязательств по настоящему договору виновная сторона возмещает другой стороне убытки, причиненные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств в соответствии с действующим законодательством.

6.5. При расторжении Договора, либо признании его недействительным, а также отказе в государственной регистрации перехода права собственности на Покупателя по вине Продавца, Покупатель имеет право взыскать с Продавца сумму, указанную в п.2.1. настоящего договора.

### **7. Изменение и расторжение договора**

7.1. Договор может быть изменен и расторгнут по соглашению сторон, изменен и расторгнут в судебном порядке, прекращен в случае одностороннего отказа от исполнения договора.



7.2 В случае неоплаты Покупателем стоимости движимого имущества, указанной в п. 2.1, п. 2.4 настоящего договора в установленный срок, Продавец имеет право на односторонний отказ от исполнения договора с уведомлением покупателя любым способом согласно п. 7.10 договора.

7.3 В уведомлении об одностороннем отказе от исполнения договора Покупателю предоставляется возможность оплатить в установленные Продавцом сроки стоимость имущества, пени и иные штрафные санкции, предусмотренные договором.

7.4 В случае не оплаты требований, указанных в уведомлении, договор считается расторгнутым с даты в нем указанной.

7.5. В случае расторжения договора в судебном порядке до предъявления иска, вытекающего из Договора, сторона, которая считает, что ее права нарушены (далее - заинтересованная сторона) обязана направить другой стороне письменную претензию.

7.6. Претензия должна содержать требования заинтересованной стороны и их обоснование с указанием нарушенных другой стороной норм законодательства и (или) условий Договора.

7.7. Заинтересованная сторона вправе передать спор на рассмотрение суда по истечении 30 календарных дней со дня направления претензии.

7.8. Требование об изменении, расторжении, прекращении действия договора по иным основаниям кроме установленных п. 7.2, сторона может заявить в суд только после получения отказа другой стороны на предложение изменить или расторгнуть Договор либо неполучения ответа в течение 10 дней со дня доставки предложения. Днем доставки предложения считается день, установленный согласно п. 7.13. настоящего Договора.

7.9. Споры, вытекающие из Договора, рассматриваются уполномоченным судом в порядке, установленном законодательством РФ.

7.10. Заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, с которыми закон или Договор связывают наступление гражданско-правовых последствий для другой стороны, должны направляться только одним из следующих способов:

- с нарочным (курьерской доставкой). Факт надлежащего получения документа подтверждается распиской стороны в получении. Расписка должна содержать наименование документа и дату его получения, Ф.И.О., должность и подпись лица, получившего данный документ;
- заказным письмом с уведомлением о вручении;
- электронной почтой.

Юридически значимые сообщения направляются исключительно предусмотренными Договором способами. Направление сообщения иным способом не может считаться надлежащим.

7.11. Все юридически значимые сообщения должны направляться исключительно по адресам (почтовый, электронный, по номеру телефона и др.), которые указаны в разделе Договора "Юридические адреса и банковские реквизиты сторон". Направление сообщения по другим адресам не может считаться надлежащим.

7.12. Стороны согласовывают условие, что для адресата наступление гражданско-правовых последствий наступает с момента доставки.

7.13. Все юридически значимые сообщения по Договору считаются доставленными со дня направления указанных сообщений, в случаях установленных п. 7.10 и разделом 9 настоящего договора.

7.14. Юридически значимые сообщения считаются доставленными в случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним. В том числе, сообщение считается доставленным, если адресат уклонился от его получения в отделении связи, в связи с чем корреспонденция была возвращена отправителю по истечении срока хранения, либо не получил или не прочитал смс уведомление, отправленное по номеру телефона или сообщение, направленное электронной почтой или факсом.

## **8. Заключительные положения**

8.1. Изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме, подписаны сторонами.

8.2. Сторонам известно содержание статей 130, 209, 215, 218, 459, 460, 469, 549-552, 554-557 Гражданского кодекса РФ.

8.3. Настоящий Договор считается заключенным с момента подписания его сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязанностей.

8.4. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, для каждой из Сторон.

- Приложение №1 – акт приема-передачи имущества.

**Платежные, почтовые реквизиты и подписи Сторон**

Продавец:	Покупатель:
Администрация МР «КУМТОРКАЛИНСКИЙ РАЙОН»	
Продавец	Покупатель
МП	МП

Приложение №1  
к договору купли-продажи  
муниципального движимого имущества

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_

\_\_\_\_\_ Администрация МР «Кумторкалинский район» Республики Дагестан, ОГРН 1070546000271 , ИНН 0552004445, КПП 055201001 , ОКТМО 82636000, расположенная по адресу: 368080, Республика Дагестан, Кумторкалинский район, село Коркмаскала, ул. Ленина, д. 13, в лице главы муниципального района Зиявутдинова Айнутдина Магомедкамиловича, действующего на основании Устава МО и Положения об администрации, от имени и в интересах МР «Кумторкалинский район», именуемая в дальнейшем «Продавец», и

\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_ в дальнейшем «Покупатель», и вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», находясь в здравом уме, ясной памяти, действуя добровольно, составили и подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи муниципального движимого имущества \_\_\_ от \_\_\_\_\_ передал, а Покупатель принял следующее движимое имущество:  
Транспортное средство Toyota Camry, седан, государственный регистрационный знак – Н 369 КХ 05 RUS, (Идентификационный номер (VIN) XW7BFK60S024470), 2013 года выпуска, цвет – серый металлик.  
Транспортное средство находится в неудовлетворительном состоянии, не на ходу.
2. Покупатель ознакомился с техническим состоянием указанного в п.1 настоящего акта имущества и претензий к Продавцу не имеет.
3. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, для каждой из Сторон.

Юридические адреса и подписи сторон: